

Sitzungsvorlage

Öffentliche Sitzung des Werkausschusses am 03. Februar 2026	Stadt Neuburg an der Donau, 03.02.2026
selbst zuständig:	Amt/SG: Stadtwerke Neuburg an der Donau
zuständige Referenten: Werkreferent Roland Harsch	Sachbearbeiter: Andreas Bichler

Betreff: TOP Ö 2 – Erhöhung der Dauerparkverhältnisse in den Tiefgaragen

Sachdarstellung:

Dritter Bürgermeister Peter Segeth und Verkehrsreferent Bernhard Pfahler stellen den Antrag, die Dauerparkverhältnisse in den drei Tiefgaragen Fürstgarten, Schrankenplatz und Spitalplatz von derzeit 60 auf 70 Prozent zu erhöhen. Ziel soll eine Verkürzung der Wartelisten für einen neuen Vertrag und eine Verlagerung der oberirdisch geparkten Autos in die Tiefgaragen sein.

Tiefgarage	Stellplätze	Belegung mit 60 % Dauerparker		Belegung mit 70 % Dauerparker		Höhere	Mehreinnahmen	Interessenten
	insgesamt	(StR-Beschluss vom 02.05.1995)				Belegung	brutto	auf Warteliste
		Stellplätze	600 € brutto	Stellplätze	600 € brutto			
Fürstgarten	135	81	48.600,00 €	95	57.000,00 €	14	8.400,00 €	18
Schrannenplatz	45	27	16.200,00 €	32	19.200,00 €	5	3.000,00 €	5
Spitalplatz	60	36	21.600,00 €	42	25.200,00 €	6	3.600,00 €	17
	240	144	86.400,00 €	169	101.400,00 €	25	15.000,00 €	40

Laut Beschluss des Werkausschusses vom 28.02.2023 können für das Parkhaus 100 Verträge zu je 150 Euro pro Jahr abgeschlossen werden. Nachdem aktuell 96 Verträge bestehen, sollte die Maximalzahl erhöht werden. Bei einer Erhöhung auf 70 Prozent könnten 169 Verträge abgeschlossen werden. Dies würde die Einnahmen bei aktuell 96 Verträgen mit 14.400 Euro auf 25.350 Euro erhöhen. Da momentan keine Warteliste besteht, wird nicht davon ausgegangen, dass in nächster Zeit die maximale Auslastung erreicht wird.

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss beschließt die Anzahl der Dauerparkverhältnisse in den Tiefgaragen Fürstgarten, Schrankenplatz und Spitalplatz von 60 auf 70 Prozent zu erhöhen.

Die Anzahl der Verträge erhöht sich von derzeit 144 auf 169, die Mehreinnahmen betragen 15.000 Euro brutto. Zusätzlich beschließt der Werkausschuss, die Anzahl der Dauerparkverhältnisse für das Parkhaus am Parkbad auf 70 Prozent oder 169 zu erhöhen.

Stadtwerke Neuburg an der Donau